

ЈКП КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЊЕ
"МЕДИЈАНА" НИШ

Бр. 2325
29.01.2021 год
НИШ

Образац 12

ЈКП Медиана Ниш

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2020-31.12.2020.године

Ниш, 2021

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈКП Медиана

Седиште: Ниш, Мраморска 10

Претежна делатност: 3811 Сакупљање отпада који није опасан

Матични број: 07319649

ПИБ: 100334296

Надлежно министарство: Градска управа Града Ниша - Секретаријат за комуналну делатност енергетику и саобраћај

Јавно комунално предузеће "МЕДИАНА" Ниш, основано је 28.02.1990. године Одлуком Скупштине града Ниша бр.01-68/7-Б/90 („Међуопштински службени лист града Ниша" бр. 8/1990) у организационом облику као јавно предузеће са државним капиталом.

Одлуком о оснивању Јавног комуналног предузећа "Медиана" Ниш – пречишћен текст, ("Сл.лист града Ниша" бр. 51/2013), поверене су следеће делатности:

38.11 Скупљање отпада који није опасан – претежна делатност

38.21 Третман и одлагање отпада који није опасан

38.12 Скупљање опасног отпада

- сакупљање опасног отпада:

- биолошки опасан отпад

38.22 Третман и одлагање опасног отпада

- третман и одлагање затрованих или угинулих животиња и другог контаминираних отпада

37.00 Уклањање отпадних вода

- пражњење и чишћење септичких јама и резервоара, шахтова и канализационих јама; одржавање хемијских тоалета

81.21 Услуге редовног чишћења зграда

81.29 Услуге осталог чишћења

- чишћење улица, уклањање снега и леда

81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме

43.12 Припремна градилишта

- рашчишћавање градилишта

96.09 Остале непоменуте личне услужне делатности

- услуге збрињавања кућних љубимаца (смештај и исхрана, чешљање, чување и тренирање)

47.79 Трговина на мало половном робом у продавницама

38.31 Демонтажа олупина

38.32 Поновна употреба разврстаних материјала

46.77 Трговина на велико отпацима и остацима

45.20 Одржавање и поправка моторних возила

71.20 Техничко испитивање и анализе

- периодично испитивање исправности моторних возила

96.01 Прање и хемијско чишћење текстилних и крзнених производа

Од октобра 2015. године оснивач је допунио делатност ЈКП „Медиана“ Ниш Одлуком о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Медиана“

(Сл.лист Града Ниша бр.77/2015 од 08.10.2015. год.)

Одлуком о измени Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Медиана“ Ниш предузећу је додато обављање делатности од општег интереса:

81.30 Услуге уређења и одржавања околине

и делатности које може обављати :

01.30 Гајење садног материјала,

01.61 Услужне делатности у гајењу усева и засада,

02.10 Гајење шума и остале шумске делатности,

43.11 Рушење објеката,

47.76 Трговина на мало цвећем, садницама, семењем, ђубривима, кућним љубимцима и храном за кућне љубимце у специјализованим продавницама.

Програм пословања Јавно комуналног предузећа Медиана Ниш за 2020 годину бр.30094/НО/164-2 који је донео Надзорни одбор овог предузећа на седници одржаној 09.12.2019 године а дата сагласност од стране Скупштине града Ниша на седници одржаној 21.01.2020.године по Решењу бр.06-81/2020-26-02.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Мисија ЈКП „Медиана“ Ниш за 2020. год. је перманентно побољшање квалитета живота и потпуно задовољење потреба свих наших корисника.

Визија ЈКП „Медиана“ Ниш је да у областима којима се бави постане најуспешније комунално предузеће у Републици Србији и регионални лидер, уз континуално побољшање процеса пружања услуга, увођење нових услуга и примену савремених трендова и технологија, држећи се принципа одрживог развоја.

1. БИЛАНС УСПЕХА

Укупни приходи са 31.12.2020. године остварени су реализацијом послова предвиђених програмима одржавања комуналних објеката, као и обављањем редовних делатности и осталих услуга којима се предузеће бави.

Са 31.12.2020.год. Јавно комунално предузеће "МЕДИАНА" Ниш, остварило је приход у износу 1.636.794.633 динара, што представља остварење годишњег плана 96%.

Укупни расходи са 31.12.2020.године остварени су у износу од 1.610.094.843 динара, што значи да је годишњи план остварен 94%

СТРУКТУРА РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА ПО ПОДБИЛАНСИМА

ОСТВАРЕНИХ ПРИХОДА И РАСХОДА

- Укупан приход	1.636.794.633
- Укупан расход	1.610.094.843
Добитак:	26.699.790

РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА ПО ПОДБИЛАНСИМА

Пословни приходи и расходи

а) Пословни приходи	1.471.516.898
<u>б) Пословни расходи</u>	<u>1.568.005.553</u>
Пословни губитак	96.488.655

Финансијски приходи и расходи

а) Финансијски приходи	26.689.308
<u>б) Финансијски расходи</u>	<u>5.318.758</u>
Добитак финансирања	21.370.550

Остали приходи и расходи

а) Остали приходи	138.588.427
<u>б) Остали расходи</u>	<u>36.770.532</u>
Остали добитак	101.817.895

Приходи Сектора управљања отпадом остварени су у износу од 882.537.768 динара, што значи да је план остварен са 88%.

Приход Сектора одржавања хигијене остварен је у износу од 365.410.029 динара, што значи остарење плана са 99%.

Приходи Сектора зеленило остварени су у износу од 217.590.982 динара што значи да је годишњи план остварен 97%.

Приходи Техничког сектора остварени су у износу од 20.207.241 динара, што представља остварење годишњег плана 89%.

Остали приходи остварени су у износу од 151.048.613 динара и остварен је план за 176%.

Укупни расходи са 31.12.2020.године су остварени са 94% у односу на план.

Највеће учешће у укупним трошковима чине пословни расходи 97.38%, финансијски расходи 0.33%, остали расходи 2.29% .

Обезвређена вредност ненаплаћених потраживања је у износу од 11.453.000 динара.

2. БИЛАНС СТАЊА

У 2015.години отпочео је пројекат рекултивације градске депоније израдом пројектне документације за предстојеће радове.

У 2020.години настављени су радови на рекултивацији градске депоније и извршено је улагање у вредности од 30.121.000 динара, а укупно до сада 157.038.766 динара.

С обзиром да је депонија у власништву града сва улагања обухватају се на контима улагања у туђа средства.

Набавка опреме и улагање у грађевинске објекте са 31.12.2020.год. је у износу од 82.867.000 динара.

Залихе су евидентирани по набавним вредностима.

Све залихе у материјалу, резервим деловима, алату и инвентару евидентирају се обједињено у централном магацину а у моменту требовања признају се као расход.

Залихе робе су намењене за даљу продају и налазе се на малопродајним објектима .

Залихе на дан 31.12.2020.године у односу на квартални план остварене су са 128% .

Потраживања из специфичних послова највећим делом односе се на наплаћена а непренешена финансијска средства од стране Обједињене наплате која врши наплату од физичких лица.

У оквиру осталих потраживања садржано је потраживање за накнаде зарада које се рефундирају, потраживања за накнаде штета , потраживања на име краткорочне позајмице, краткорочни пласмани ЈКП „Горица“ у износу од 40.932.438 динара, као и позјмица ЈКП „Тржница“ Ниш у износу од 20.000.000 динара.

Активна временска разграничења по основу обавеза представљају обавезе по полисама (имовинским и каско) које доспевају у наредном периоду и обавезе по основу провизије за узете кредите .

Државни капитал представља капитал јавног предузећа кога је основала јединица локалне самоуправе. У току 2017.године рађена је процена капитала , а са 01.01.2017.година процену смо укњижили у пословним књигама тако да имамо повећање имовине и капитала у износу од 201.264.151 динара, а у 2019.години

имамо увећање капитала из расподеле добити из 2018 у износу од 30.000 хиљада динара и добит у 2019.години у износу од 32.678 хиљада динара.

Са 31.12.2020.године добитак текуће године је у износу од 26.700 хиљада динара.

Краткорочне финансијске обавезе представљају обавезе по дозвољеним прекорачењима и краткорочним кредитима за текућу ликвидност.

Обавезе по основу зарада и накнада зарада и обавезе према запосленима се редовно измирују.

Државна давања се признају када постоји оправдано уверење да ће се предузеће придржавати услова повезаних са давањима.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Биланс токова готовине представља прилив и течење текућих рачуна ЈКП Медиане са 31.12.2020.године.

Готовина из пословних активности остварена је у износу од 1.612.251.000 динара и то прилив средстава од стране града као оснивача за извршене услуге по програму пословања купаца правних и физичких лица за извршене редовне услуге и прилив средстава за ванредне услуге .

Одлив готовине из пословних активности у износу од 1.639.860.000 динара односи се на исплате добављачима , исплата зарада , накнада зарада и осталих личних расхода,накнаде штете и јавне приходе.

Што значи да имамо већи одлив у односу на прилив готовине из пословних активности у износу од 27.609.0000 динара.

Прилив готовине из активности инвестирања је 42.488.000 динара а одлив готовине из активности инвестирања 159.971.000 динара односи се на плаћање добављачима на име купљене опреме, софтвера ,као и на име извршених услуга у делу адаптације грађевинских објеката и улагања у депонију. Тако да сада имамо већи одлив од прилива у износу од 117.483.000 динара.

Одлив готовине из активности финансирања односи се на одлив по основу кредита.Што се тиче краткорочних кредита ту имамо прилив у овом кварталу у износу од 56.708.000 динара због тромесечног мораторијума на отплату кредита

за време ванредног стања, и прилив по основу дугорочних у износу од 65.550.000 динара.

Све укупно са 31.12.2020. године већи је одлив готовине у односу на прилив што са готовином у почетном стању која је била 143.328.000 динара даје стање готовине на крају периода у износу од 120.486.000 динара.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

У табели трошкова запослених у којој се приказује маса бруто и нето зараде остварење је у складу са планом.

Исплаћене накнаде у односу на квартални план остварене су:

-накнаде чланова надзорног одбора 122%, превоз запослених 110%, отпремнине 94% , путни трошкови 111% и стипендије 113% у односу на период.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

У посматраном периоду од 01.10.2020 до 31.12.2020.године одлив кадрова на неодређено време је 22 радника а на одређено време је 57 радника. Пријем радника на неодређено време 54 радника а на одређено време 13 радника од којих 12 због поввећаног обима посла и 1 радника као замена одсутног запосленог.

6. КРЕТАЊЕ ЦЕНА ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

У делу цена није било никаквих промена .Поштујући ценовну политику дефинисану Законом о комуналним делатностима и фискалном стратегијом Владе Републике Србије цене ће бити кориговане уколико се стекну услови , односно улазни параметри забележе раст цена.

7.СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Субвенције и остали приходи из буџета планом за 2020.годину нису предвиђене.

8.СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за посебне намене у односу на квартални план остварене су:

-донације са 96%,

-репрезентација са 118%

-реклама и пропаганде са 174%

9.ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Са 31.12.2020.године набављена рачунарска опрема у износу 554.000 динара,набавка возила 14.689.000 динара и остала опрема у износу од 45.682.000 динара.Улагање у адаптацију постојећих објеката је 21.942.000 динара

Извори средстава за инвестирање су финансијски кредити и сопствена средства.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

У посматраном периоду остварење годишњег плана прихода је у износу од 96% и трошкови 94% .

Датум 29.01.2021.године



Потпис и печат

[Handwritten signature]